

Số: 147/SGCC-BQLCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 4 năm 2022

V/v công bố công khai diện tích đất chưa
cho thuê, cho thuê lại tại Khu công nghiệp
Cái Mép, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Kính gửi:

- Tổng cục Quản lý Đất đai;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Theo quy định tại Khoản 36 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai “Hàng năm, doanh nghiệp đầu tư xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp, làng nghề có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, Tổng cục quản lý đất đai và công bố công khai diện tích đất chưa cho thuê, cho thuê lại trong khu công nghiệp, khu chế xuất, cụm công nghiệp, làng nghề trên trang thông tin điện tử của doanh nghiệp, của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh nơi có đất và của Tổng cục Quản lý đất đai”, Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn – TNHH một thành viên kính báo cáo đến Tổng cục Quản lý Đất đai diện tích đất chưa cho thuê, cho thuê lại tại Khu công nghiệp Cái Mép, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cụ thể như sau:

1. Số lượng dự án đã thu hút đầu tư vào Khu công nghiệp Cái Mép: 18 dự án (303,3362ha)

- Các doanh nghiệp đã ký hợp đồng thuê đất với Tổng Công ty (199,5628ha):
 - + Công ty TNHH Interflour Việt Nam;
 - + Công ty TNHH Intermalt Việt Nam;
 - + Công ty Cổ phần Sản xuất và Chế biến Dầu khí Phú Mỹ;
 - + Công ty Cổ phần Đóng tàu và Dịch vụ Dầu khí Vũng Tàu;
 - + Công ty TNHH Hóa chất Hyosung Vina (Cảng Hyosung Vina Chemicals);
 - + Công ty TNHH Hóa chất Hyosung Vina (Nhà máy sản xuất Polypropylene và kho ngầm chứa dầu khí hóa lỏng);



- + Công ty TNHH KCTC Vina;
 - + Công ty Cổ phần Mekong Cái Mép;
 - + Công ty Cổ phần Hóa chất Hiếm Việt Nam;
 - + Công ty Cổ phần Sản xuất Nhựa Phú Mỹ;
 - + Công ty TNHH Trường Giang Cái Mép;
 - + Tổng Công ty Hóa chất và Dịch vụ Dầu khí – CTCP;
 - + Công ty TNHH Hóa chất Khí đốt Công nghiệp;
 - + Công ty Cổ phần Logistics Quốc tế Cái Mép.
- Các dự án có trước khi thành lập Khu công nghiệp Cái Mép, chưa chuyển vào hoạt động theo quy chế Khu công nghiệp gồm 04 doanh nghiệp (103,7734ha):
- + Công ty TNHH Hóa chất AGC Việt Nam;
 - + Tổng Công ty Khí Việt Nam – CTCP;
 - + Tổng Công ty Thương mại Kỹ thuật và Đầu tư - CTCP;
 - + Công ty TNHH MTV Dầu khí Hải Linh Vũng Tàu.

2. Diện tích đất công nghiệp còn lại chưa cho thuê tại Khu công nghiệp Cái Mép là 158,2944 ha, bao gồm các lô từ 15CN đến 28CN theo Quyết định 2005/QĐ-BXD ngày 27/10/2005 của Bộ Xây dựng về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Cái Mép, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và Quyết định 1388/QĐ-UBND ngày 27/8/2021 của UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu công nghiệp Cái Mép, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Tổng Công ty Xây dựng Sài Gòn TNHH một thành viên kính báo cáo đến Quý Cơ quan các nội dung như trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BQLCM.(Yên)



Mai Tuấn Kiệt